

Spettabile
SAC Società Aeroporto Catania S.p.A.
Aeroporto Fontanarossa
95121 Catania

ATTO DI FIDEJUSSIONE N.

Premesso

- A. che in data..... tra la società con sede inVia numero di iscrizione al Registro Imprese di ..., codice fiscale e partita IVA (di seguito anche la Società) e la S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a., con sede in Catania, Aeroporto Fontanarossa, P. I.V.A. 04407770876, è stato sottoscritto un contratto di subconcessione per l'assegnazione di spazi da destinarsi (di seguito la Convenzione);
- B. che a garanzia dell'esecuzione di tutte le obbligazioni assunte e/o derivanti dalla Convenzione, la Società si è obbligata, ai sensi dell'art. ... del predetto accordo, a fornire una fideiussione bancaria o assicurativa, per un importo a pari a euro, con validità ed efficacia fino a 180 giorni oltre la scadenza o risoluzione per qualsiasi ragione della Convenzione, da aggiornare, a far data dal secondo anno di vigenza della stessa, in misura pari al canone annuo complessivamente dovuto dalla Società alla S.A.C., in ragione delle *royalties* maturate nell'anno precedente.

Tutto ciò premesso

1. La sottoscritta Banca (*ovvero Assicurazione*), con sede insi costituisce fideiussore a prima richiesta in Vostro favore, fino alla concorrenza di €, IVA inclusa, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte e/o derivanti dalla sottoscrizione della Convenzione da parte della Società, ivi compresi, in via esemplificativa e non esaustiva, i pagamenti dei canoni fissi e variabili, *royalties*, interessi moratori, utenze, servizi, eventuali penali, nonché risarcimenti di eventuali danni non coperti dalle polizze assicurative previste in Convenzione, con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché con rinuncia ad avvalersi dei termini di cui ai commi 1 e 2 dell'art.1957 c.c..
2. La sottoscritta Banca (*ovvero Assicurazione*) si impegna a corrispondervi, entro e non oltre trenta giorni dalla ricezione di semplice richiesta da parte Vostra da trasmettersi a mezzo lettera raccomandata ovvero p.e.c., entro la validità della presente garanzia e fino alla concorrenza massima del predetto importo garantito, la somma indicata come dovuta in dipendenza dei superiori obblighi, con rinuncia a qualsiasi riserva, eccezione o beneficio, ivi incluso quello della preventiva escussione del debitore principale e della divisione *ex art.1947 c.c.*
3. Il presente impegno resterà fermo ed operante, ogni e qualsiasi eccezione sin d'ora rimossa e nonostante ogni eventuale opposizione da parte della Società o qualsiasi controversia pendente sulla validità e/o efficacia delle obbligazioni assunte dalla stessa nei confronti di SAC e/o sulla sussistenza e/o esigibilità del credito di quest'ultima nei confronti della Società.
4. Il presente impegno è valido ed efficace fino a 180 giorni oltre la scadenza o risoluzione per qualsiasi ragione della Convenzione, che ha durata di anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione. Trascorso tale termine senza che sia stata presentata alla nostra

Banca (*o Assicurazione*) richiesta di proroga o di escussione, la presente fideiussione si intenderà nulla e priva di efficacia.

5. L'originale della presente garanzia, alla scadenza, dovrà essere restituito al nostro Istituto (*o Assicurazione*).
6. La presente garanzia si intende disciplinata dalla Legge italiana e, conseguentemente, le parti stabiliscono, con riferimento ad eventuali controversie circa l'interpretazione, l'applicazione e/o esecuzione della presente garanzia, la competenza esclusiva del Foro di Catania.

Luogo e data

FIRMA